

关于公布青岛市 2024 年城镇老旧小区改造 项目清单的通知

各区（市）和青岛西海岸新区住房城乡建设局、发展改革局、财政局、城市管理局、工业和信息化主管部门：

根据市人民政府办公厅《关于加快推进城镇老旧小区改造实施意见》（青政办发〔2021〕4号），结合城市更新和城市建设三年攻坚行动计划安排，现将我市 2024 年城镇老旧

小区改造项目清单予以公布，请据此做好项目前期工作，确保项目顺利实施。

附件：青岛市 2024 年城镇老旧小区改造清单

青岛市住房和城乡建设局 青岛市发展和改革委员会 青岛市财政局

青岛市城市管理局 青岛市工业和信息化局 青岛市通信管理局
2023 年 11 月 7 日

附件

青岛市 2024 年城镇老旧小区改造清单

一、纳入中央资金补助改造清单

单位：栋、户、平方米

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
1	八大峡街道台西一片区改造项目	台西一片区：西康路 33 号，南阳路 10、12、14、16、18、20、22 号，西康路 14 号、16 号，西康路 16 号甲，西康路 18 号 3 号楼，贵州路 16 号，西康路 20 号，成武路 64、68 号，贵州路 16 号己	市南区	八大峡街道	18	705	50000
2	八大峡街道台西二片区改造项目	台西二片区：汶水路 2、2 号后院、2 号甲、4、6、12 号，单县路 48、50 号，南阳路 2、6 号，西康路 2 号、2 号甲、3、5、9、11、15、8 号甲、10 号甲、10 号乙、12 号，郟城南路 1、5、9、11、19 号，贵州路 20、30 号	市南区	八大峡街道	20	1222	70000
3	八大峡街道西藏路一片区改造项目	西藏路一片区：台西一路 2 号、台西二路 1 号（1-5 单元）、1 号甲、台西一路 4 号（1-3 单元）、元纬二路 17 号（1-4 单元）、台西二路 2、4、6、8、10 号、纬二路有 11、13、15 号、纬二路 8、10、12、14 号、台西一路 4 号甲、台西二路 7 号、纬四路 21、23、25、27 号、台西二路 12、14 号、台西三路 1、3、5、7、9、11 号、纬二路 6 号、台西二路 16 号、18 号、18 号甲	市南区	八大峡街道	11	893	48590

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
4	八大峡街道西藏路二片区改造项目	西藏路二片区：台西一路8、10、12号、纬四路18、20、22、24、26号、台西二路20、22、24、26号、台西三路29号（1—3单元）、纬四路14号、纬五路3、5号、台西一路14号、纬五路40号（1—2单元）、42号（1—4单元）、纬五路38号、纬五路10号（1—3单元）、12、14、16号、贵州路4号（1—3单元）、台西二路30号、32号	市南区	八大峡街道	8	932	50380
5	八大峡街道西镇片区改造项目	西镇片区：汶上路5，单县路32号，单县路34号、观城路2号，观城路10号、费县路58号、汶上路7号、汶上路9号、汶上路13号、费县路64号、费县路62号，成武路1号、范县路8号、费县路72号，成武路2号、成武路4号、成武路6号、成武路8号、成武路16号、成武路18号、范县路14号、范县路16号、范县路18号、单县路85号，汶上路4号、汶上路4号乙、汶上路6号、汶上路8号、单县路38号甲、乙、丙，单县路40号、单县路40号甲，太平路16号、太平路18号	市南区	八大峡街道	27	1619	96900
6	云南路街道老旧小区改造项目	朝城路14号、朝城路18号、朝城路20号、定陶路20号、定陶路20号甲、定陶路22号、四川路15号7811生活区	市南区	云南路街道	9	289	16066
7	中山路街道太平路、泰安路、观海山社区老旧小区改造项目	太平路、泰安路、观海山社区：湖南路14号、日照路2号、朝城路7号、广西路60号、太平路39号、广西路68号、湖南路18号、莒县路6号、广西路24号、河南路2号、朝城路3号、肥城路9号、湖南路21号、安徽路7号甲、安徽路7号丙、安徽路7号丁、安徽路9号、浙江路18号甲、安徽路17号、安徽路19号、德县路8号、德县路12号、安徽路20号、安徽路20号甲、安徽路22号、曲阜路2号，平原路4号1号楼、2号楼、济宁路15号、平原路8号、观海一路2号丙、观海一路2号丁、四方路1号、四方路1号甲、四方路1号乙、平原路53号、黄岛路15号、芝罘路47号、芝罘路47号甲、芝罘路47号乙、平原路10号、平原路10号甲	市南区	中山路街道	49	1214	71400

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
8	江苏路街道龙江路社区一片区老旧小区改造	黄县路7号、11号、13号、18号、19号、21号、23号、33号、35号 龙江路2号、2号甲、4号、5号、6号、7号、8号、9号、11号、24号、24号甲、28号、32号、38号甲；华山路1号甲、3号、6号、10号、12号、13号、14号、15号	市南区	江苏路街道	34	397	12209
9	江苏路街道龙江路社区二片区老旧小区改造	龙华路1号、2号、3号、5号、7号、9号、10号、11号、12号、13号、14号、15号、16号；龙口路21号甲、23号、37号、37号甲、50号、60号 张店路1号、2号、3号、4号、5号、5号甲、5号乙、5号丙、5号丁、6号、7号、15号；龙山路23号、25号	市南区	江苏路街道	34	498	14300
10	江苏路街道齐东路社区一片区老旧小区改造	齐东路1号、新1号-17号乙、19号、21号、23号-29号、33号-51号乙(单)、4号、6号、12号-18号、20号、22号、24号-30号乙(双)	市南区	江苏路街道	54	325	37162
11	江苏路街道齐东路社区二片区老旧小区改造	伏龙山路34号、35号、36号、37号、38号、39号；伏龙路1号-5号甲、13、15号；19号-35号(单)、2号、2号甲、6号-8号、10号、16号、18号、20号、34号-36号甲、48号	市南区	江苏路街道	44	760	60373
12	江苏路街道齐东路社区三片区老旧小区改造	莱芜一路3号-19号(单)、莱芜一路10、12、20、22、34、36号；吴县一路1号、5号、9号、11号、2号、4号、8号-14号(双)；吴县二路5号、2号甲、6号、8号	市南区	江苏路街道	38	990	67706

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
13	八大关街道福山路、武昌路片区老旧小区改造项目	福山路, 武昌路片区: 福山路 34 号、福山路 38 号、福山支路 17 号、福山支路 26 号、福山支路 28 号、莱阳路 57 号 1 号楼、莱阳路 57 号 2 号楼、佛涛路 9 号、武胜关路 2 号甲、正阳关路 2 号、正阳关路 4 号、荣成路 39 号、武昌路 1 号丁、武昌路 1 号甲乙丙、武昌路 2 号、武昌路 4 号、武昌路 6 号、荣成路 1 号甲、福山支路 14 号、齐河路 2 号	市南区	八大关街道	35	998	94300
14	湛山街道仰口路小区老旧小区改造项目	仰口路小区: 晓望支路 1-9 号, 11-19 号 (单号), 晓望路 1-7 号 (单号) 晓望路 4 号, 晓望路 11、13、14、15、16、17、17 号甲、18、20、22、24、26、28 号, 仰口路 1、3、5 号, 仰口支路 12、14 号, 仰口路 4 号、16 号, 仰口路 20 号 1、2、3 号楼, 仰口路 22、24 号, 华严二路 1、3、5、7、9、17 号	市南区	湛山街道	50	1318	80802
15	湛山街道湛山小区老旧小区改造项目	新湛一路 2、4、6、8、12、14、16、18 号, 东海一路 1-22 号, 东海一路 7 号甲、乙、丙, 东海一路 24 号, 太平角 6 路 9-19 号 (单号), 香港西路 43 号	市南区	湛山街道	40	1335	101612
16	湛山街道盐城路小区老旧小区改造项目	盐城路小区: 盐城路 19 号、盐城路 2 号、2 号甲、4 号、4 号甲、4 号乙、6 号 (1-5 号楼, 小二楼)、20 号、22 号、24 号、26 号、28 号、镇江南路 1 号、盐城路 36、38 号、澳门路 27 号、盐城路 31 号	市南区	湛山街道	25	846	70351
17	湛山街道江西路小区老旧小区改造项目	江西路小区: 镇江南路 11 号、11 号甲、13 号、13 号甲、17 号、19 号、江西路 13-29 号 (单号)、江西路 31 号甲 1 号楼、2 号楼	市南区	湛山街道	17	586	46797

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
18	香港中路街道闽江路小区老旧小区改造项目	闽江路小区：环海公寓（燕儿岛路22号）、新村小区（漳浦路17-27号单号）、漳浦路8号、10号院、闽江路158号	市南区	香港中路街道	15	760	84393
19	香港中路街道浮山所小区老旧小区改造项目	浮山所小区：新安路小区（新安路1-11号）、海地所宿舍（新安路13号）、南京路98号、观海花园（东海西路32号）	市南区	香港中路街道	33	1720	116285
20	金湖路街道亢家庄一片区老旧小区改造项目	亢家庄片区：扬中支路1-7号、金坛支路15-19号单号、金坛路26-30号双号）宜兴路小区：（宜兴路6-10号双号、泰州路31号）徐州路西小区：（徐州路96、98号甲乙、如东路2号、徐州路114号）徐州路西小区：（徐州路98号、102号、104号、112号）、丰县路4号、山东路16号	市南区	金湖路街道	35	1618	122720
21	金湖路街道亢家庄二片区老旧小区改造项目	徐州路106、108号	市南区	金湖路街道	2	83	6500
22	金湖路街道宁夏路片区老旧小区改造项目	宁夏路112号高职校宿舍、宁夏路112号9号楼、宁夏路108号、延吉路173号、徐州路155号、沛县路10号、徐州路90号、徐州路94号、沛县路18、20、22号、沛县路24、26、28号、如东路5号	市南区	金湖路街道	24	1090	76202
23	金湖路街道徐州路一片区改造项目	徐州路121号，123号，125号，127号，徐州路139，145，147，149	市南区	金湖路街道	7	355	26500

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
24	金湖路街道徐州路片区改造项目	宁夏路139号、徐州路77号、金湖路30号、浮山花园（徐州路69号）、鑫鹰花园（山东路35号）、东方花园、徐州路83号、南京路114号	市南区	金湖路街道	33	1060	98465
25	八大湖街道天台路社区老旧小区改造项目	天台路社区：浮山三小区（南院北院）	市南区	八大湖街道	26	434	31000
26	八大湖街道永嘉路一片区老旧小区改造项目	永嘉路一片区：吴兴路28-30-32/34-36/38-40/42/44号；吴兴一路1/2/3/4/5/6/8-10/12-14/16-18/20-22/24/26号；吴兴二路2/4/6-8/10-12/14/16/18-20/22-24/26/28/30号	市南区	八大湖街道	28	899	71920
27	八大湖街道永嘉路二片区老旧小区改造项目	永嘉路二片区：宁夏路164/166号；奉化路51/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/71/73/宁夏路156号-1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22号楼 仙居路2/4/6/8/10/12/14/16/18/20/22/24号 天泰桃源	市南区	八大湖街道	53	2752	243351
28	八大湖街道高邮湖社区老旧小区改造项目	高邮湖社区：宁夏路201号船院小区；高邮湖路26号远洋新村2号楼-10号楼	市南区	八大湖街道	21	904	77323
29	珠海路街道海口路社区片区老旧小区改造项目	海口路社区：香港中路132号、台南路5号	市南区	珠海路街道	15	428	45000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
30	珠海路街道澳门路社区片区老旧小区改造项目	澳门路社区：东海中路6号（东方花园）、东海中路16号（裕鑫花园）、东海中路22号（信海花园）、增城路16号（东海花园）、东海中路26号（浪琴园）	市南区	珠海路街道	32	681	86000
31	珠海路街道汕头路社区片区老旧小区改造项目	汕头路社区：珠海支路1号（海情花园）、澄海路16.18.20.22号、汕头路5号、碧海花园（东海中路17号）	市南区	珠海路街道	23	1216	99000
32	珠海路街道辛家庄社区片区老旧小区改造项目	辛家庄社区：江西路171号	市南区	珠海路街道	13	723	40000
33	金门路街道遥社区老旧小区改造项目	欣宇花园（大尧三路6号）	市南区	金门	4	191	16443
34	金门路街道银川西路社区老旧小区改造项目	海牛花园（银川西路5号）、隆德路1号	市南区	金门	13	500	51000
35	金门路街道天山社区老旧小区改造项目	宁国一路7、9、17、18、19、20、21、22、23、24、25、26、28号；宁国路5号；安庆路1号；旌德支路12号；宁国二路10、12、14、16号；宁国二支路1、2号、宁国路10、12号	市南区	金门	24	1040	78488
36	金门路街道仙游路社区老旧小区改造项目	长汀路3号、长汀路4号、长汀路5号、长汀路6号、长汀路7号、长汀路8号、长汀路9号、长汀路10号、长汀路12号、长汀路14号、长汀路16号、长汀路18号、长汀路20号、长汀路22号、长汀路24号、莆田路1号、莆田路3号、莆田路5号	市南区	金门	18	726	22000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
37	金门路街道大尧社区宏大大路片区老旧小区改造项目	宏大大路5号、宏大大路18号、宏大大路20号、宏大大路22号、宏大大路24号、宏大大路24号甲、宏大大路26号、宏大大路26号甲、宏大大路28号、宏大大路30号、宏大大路32号、大尧三路21号、大尧三路21号甲等区域	市南区	金门	13	638	46064
38	金门路街道三明路社区老旧小区改造项目	南平路9号、上杭路18号、金门路6号、金门路2号、金门路4号、上杭路9号、上杭路11号、福清路1号、上杭路20号、上杭路22号、南平路8号、南平路10号、南平路11号、南平路12号、南平路14号、南平路16号、南平路18号	市南区	金门	17	729	51956
39	浮山新区街道老旧小区改造项目	洪福山庄（洪福山庄1-12号楼）	市北区	浮山新区街道	12	425	34800
40	合肥路街道老旧小区改造项目	福州路北小区一片区（福州路北小区1、2、3、4、5、6号楼）	市北区	合肥路街道	6	242	16940
41		福州路北小区二片区（福州路北小区7、8、9、10、11、12号楼）			6	242	16940
42		福州路北小区三片区（福州路北小区13、13甲、14、14甲、15、16号楼）			6	242	16940
43		福州路北小区四片区（福州路北小区17、18、19、20、21、22、23、24、25号楼）			9	364	25412
44		福州路北小区五片区（福州路北小区26、27、28、29、30、31、32、33、34、35号楼）			10	404	28235
45		福州路北小区六片区（福州路北小区36、37、38、39、40、41、42、43、44、45、46、47、48、49号楼）			14	567	39533

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
46	辽源路街道老旧街区改造项目	错埠岭四小区一片区（错埠岭三路19、21、25、29号楼）	市北区	辽源路街道	4	267	17200
47		错埠岭四小区二片区（错埠岭二路22、24、26、28号楼）			4	267	17200
48	辽源路街道老旧街区改造项目	错埠岭四小区三片区（佳木斯路17-乙、17-丙、17-丁、19、21、23号，错埠岭三路48、52号楼）	市北区	辽源路街道	8	400	25800
49		错埠岭四小区四片区（佳木斯路25、27、29号，错埠岭三路56、58号楼）			5	467	30100
50		绍兴路200号			10	294	22500
51	敦化路街道老旧街区改造项目	辖区其他零星楼院（金星花园敦化路537、538、539、540号等）	市北区	敦化路街道	6	323	33000
52		连云港路社区（辽阳西路75、79、83号，南京路264、300、302号）			6	345	20500
53	敦化路街道老旧街区改造项目	三鸣小区（南京路204、206、208、210、212号）	市北区	敦化路街道	5	291	20893
54		紫金小区（南京路218、228、230、238、240、246号）			6	350	25071
55		百合花园（南京路216、236号甲、乙）			3	175	12536
56	敦化路街道老旧街区改造项目	辽源路3号	市北区	敦化路街道	1	128	6000
57		辖区其他零星楼院（敦化路38号，敦化路46号，敦化路48号，镇江路4号、6号、8号，延吉路44号、54号等）			14	1036	49000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积		
58		重庆南路60、66号片区（重庆南路60号9-15号楼，重庆南路66号）	市北区	海伦路街道	8	499	29500		
59		重庆南路78号			1	62	3688		
60		重庆南路106、108号			7	437	25813		
61	海伦路街道老旧街区改造项目	瑞昌路片区（瑞昌路73-89，95-99号）			4	263	14000		
62		南昌路片区（南昌路14、16号）			2	131	7000		
63		抚顺路两侧一片区（抚顺路1、3号，台柳路116号）			8	651	8400		
64		抚顺路两侧二片区（抚顺路2号，南宁路85、91号）			6	489	6300		
65		辖区其他零星楼院（四流南路3-5号，宁岗路3-11号，山东路171号甲，台柳路131号，台柳路136号等）			10	481	39000		
66		北仲一路片区（北仲一路5、7、9、11号）			4	256	16178		
67		南口路9号			市北区	镇江路街道	1	64	4045
68		延吉路片区〔延吉路8号（4栋），延吉路14号（3栋），延吉路22号（1栋）〕					8	512	32357
69		西吴路片区〔西吴路60号（1栋），西吴路79-85号（4栋）〕	5	420			29150		
70	镇江路街道老旧街区改造项目	汉口路敦化路片区〔汉口路170号（1栋），敦化路22号（1栋）〕	2	168			11660		
71		辖区其他零星楼院（西吴家村475号，镇江北路2、4、6、18号，敦化路15、17、19、21、25、27、29、31、33号等）	14	944			51765		

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
72	洛阳路街道老旧街区改造项目	项城路社区一片区（洛阳路17、19、21号，商丘路21号，商城路36、38号）	市北区	洛阳路街道	8	321	27200
73		项城路社区二片区（郑州路34号）			1	40	3400
74		项城路社区三片区（洛阳路13号、15号，商城路35、37、39号，周口路100号）			11	442	37400
75		辖区其他零星楼院（安阳路189、191号，洛阳路24号1号楼、2号楼，洛阳路28号，周口路95号5号楼、6号楼、7号楼等）			8	321	27320
76	开平路街道老旧街区改造项目	四流南路片区（四流南路125号，四流南路127号4、5、6、7号楼）	市北区	开平路街道	5	255	15273
77		开平路片区（开平路39号1—4号楼）			4	145	8727
78		辖区其他零星楼院（洛阳路30号，洛阳路34号1号楼，洛阳路38号，洛阳路40号1—4号楼，洛阳路44号，洛阳路48号1、2号楼，四流南路173号1—5、13号楼，四流南路155号，四流南路165号等）			18	1380	54000
79	水清沟街道老旧街区改造项目	水清沟三小区一片区（乐安二路7、8、9、10、11、12号）	市北区	水清沟街道	6	300	18900
80		水清沟三小区二片区（乐安二路2、4、6—1、6—2号）			4	200	12600
81		水清沟三小区三片区（乐安二路1、3、5号，乐平路2、4、6号）			6	300	18900
82		水清沟三小区四片区（乐安支路13—1、13—2、13—3、13—4号）			4	200	12600

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
83	水清沟街道老旧街区改造项目	水清沟三小区五片区（乐安支路8-1、8-2、11-1、11-2号）	市北区	水清沟街道	4	200	12600
84		水清沟三小区六片区（乐安支路1-6号）			6	300	18900
85		水清沟三小区七片区（乐安支路7-1、7-2、9-1、9-2号）			4	200	12600
86	华能小区（兴隆二路1、3、5号，兴隆路48、50、52号）	辖区其他零星楼院（河清路3号1、2号楼，四流南路63号1、2号楼，四流南路83号，四流南路91号，四流南路26号，四流南路28号，四流南路52号，四流南路56号，四流南路25号，萍乡路12号1、2号楼等）	市北区	兴隆路	14	812	68639
87		兴隆路76、78号（兴隆路76、78号）			6	404	28300
88		铁路宿舍小区（海岸路1号甲、海岸路2号丙、海岸路4号、海岸路4号甲（1-3号楼）、海岸路4号戊、海岸路4号己）			4	396	20000
89	兴隆路街道老旧街区改造项目	辖区其他零星楼院（嘉兴路5号，遵化路5号、5号甲，遵化路7号1号楼、2号楼、3号楼，宜昌路4号、6号，双桃花苑，杭州路1号8、9、10、11、12、14号楼，平安路26、28号等）	市北区	兴隆路街道	8	411	28700
90					23	1063	46628

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
91	四方街道老旧街区改造项目	宁化路片区（宁化路33号1#、宁化路33号2#、宁化路33号3#、宁化路33号4#、宁化路33号5#、宁化路33号6#）	市北区	四方街道	6	384	22091
92		平安路片区（平安路20号1号楼、平安路20号2号楼）			2	134	7709
93		瑞昌路社区一片区（嘉定路66号，吉水路10号，瑞昌路94号，嘉定路70、72号）			4	271	27371
94		瑞昌路社区二片区（人民路291号，人民路293号）			2	136	13829
95		嘉兴路社区〔宁化路41号，人民二路16号，嘉兴路32号，嘉兴路34-42号（双号），嘉兴路39-43号〕			5	449	50000
96		海嘉社区一片区（瑞昌路56、58、60、62、64号，重庆南路22号院，重庆南路56号）			9	522	37107
97		海嘉社区二片区（重庆南路26号院、鞍山一路89、91、93、95、97、99、101号）			12	701	49833
98		嘉善路社区（人民路156、158号，人民路162号）			2	226	15000
99		上四方社区（瑞昌路122号，瑞昌路136-142号）			2	170	11200
100		北岭社区（会昌路2号1号楼、2号楼，会昌路3号，四流南路6号）			4	144	14000
101		人民路片区（人民路291号，人民路293号）			2	70	3500
102		会昌路片区（会昌路4号院、会昌路6号院）			21	523	30500
103		辖区其他零星楼院（人民一路32号，人民一路36号，嘉定路19、21号，嘉定路23号，杭州路74号1号楼，杭州路74号2号楼，杭州路78号等）			7	497	39900

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
104	阜新路街道老旧街区改造项目	重庆南路沿线一片区（重庆南路3号，重庆南路3号1-3号楼，重庆南路5号，重庆南路5号1-5号楼）	市北区	阜新路街道	10	740	45140
105		重庆南路沿线二片区（重庆南路7号，重庆南路7号1-4号楼，重庆南路11号，重庆南路13号，重庆南路15号1号楼、2号楼）			9	666	40626
106		重庆南路沿线三片区（重庆南路25、31、35、39号，鞍山二路97号1号楼、2号楼）			13	966	60874
107		辖区其他零星楼院（抚顺路15号，鞍山二路21号，鞍山四路2号甲等）			16	1225	83300
108	湖岛街道老旧街区改造项目	开放楼院（瑞安路101、103、105、109、111、113、119、121、123、129、131、133、135号）	市北区	湖岛街道	13	481	52000
109		辖区其他零星楼院（海云小区、铁三局小区）			10	435	34000
110	即墨路街道老旧街区改造项目	阳信路一片区（阳信路4号、6号、6号乙、10号、10号丙、10号丁、12号甲）	市北区	即墨路街道	7	140	14000
111		阳信路二片区（济阳路6号、6号甲，城阳路2号）			3	60	6000
112		福建路16号			3	133	9500
113		渤海路小区（渤海路24、26、30、32、34、36号）			6	248	12400
114		广东路片区（广东路5号院、广东路7号院）			5	68	5700
115		辖区其他零星楼院（小港一路46号、52号）			2	360	14000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
116	辽宁路街道老旧街区改造项目	天帝山城（天帝山城1-15号楼）	市北区	辽宁路街道	15	840	65411
117		贮水山路、黄台支路片区（贮水山支路2号、4号，黄台支路1号）			2	118	9189
118		铁山路片区（铁山路18号、20号甲1-4单元、22号甲乙丙、43号、45号）			5	181	12800
119		吉林支路25-29号（吉林支路25、27号、29号）			3	70	8000
120		长山路小区（长山路61甲、61乙，长山路61号、63号、65号，周村路99号、临淄路57号）			3	122	6000
121		黄台路一片区（黄台路35号院、黄台路65-67号院、黄台路69号）			6	72	3816
122		黄台路二片区（黄台路34号院、黄台路40号甲院、黄台路48号、黄台路50号、黄台路58号院、黄台路60号院）			8	96	5088
123		黄台路三片区（大连路30号）			3	44	2396
124		辖区其他零星楼院（铁山路16号，桓台路98号，长山路3、5号，高苑路2号，长山路2号，长山路9、9甲、11号，桓台路98甲，长山路56号，青城路1号，贮水山路13号，铁山路13号，章丘路2号等）			10	661	93207

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
125		延安一路社区一片区〔延安路79号(1栋)、延安路85号(1栋)、89号(1栋)、93号(1栋),通山路21-23(1栋)〕			5	200	8800
126		延安一路社区二片区〔标山路91-99号(5栋)、标山路122、124、128号(3栋),通山路14号(1栋)、通山路18号(1栋)〕			10	400	17600
127		延安一路社区三片区〔广饶路124号(1栋)、广饶路128-132号(1栋)、广饶路134号(1栋)、136号(1栋)、140-144(3栋)、150(1栋)、152号(1栋)〕			9	360	15840
128	延安路街道老旧街区改造项目	延安一路社区四片区〔广饶路129-133(3栋)、137、139、143、145(4栋)〕	市北区	延安路街道	7	301	13760
129		延安二路社区一片区〔明霞路20-32号(7栋),上清路39号1号楼、2号楼、3号楼〕			10	422	20909
130		延安二路社区二片区〔明霞支路17号(1栋)〕			1	42	2091
131		辖区其他零星楼院(丹东路15号,登州路33号,登州路22号甲2号楼)			3	350	24000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积		
132	宁夏路街道老旧街区改造项目	延安路片区（延安路169号、171号、173号）	市北区	宁夏路街道	3	195	9750		
133		标山路片区（标山路39号、39号甲、41号、41号甲）			4	260	13000		
134	太清路片区〔太清路10号、10号甲、12号、12号甲、14号、16号（1、2号楼）、18号、18号甲〕	10			655	33250			
135	龙潭路3号（龙潭路3号5号楼、6号楼、7号楼、8号楼、9号楼）	5			90	6000			
136	扬州路12号（扬州路12号1号楼、2号楼）	2			133	9100			
137	九水家园（南九水路48号6—10号楼）	5			224	28900			
138	辖区其他零星楼院（云溪路6、8、10号甲、10号乙，西仲路26、28、30号，镇江路51、53、55号）	10			1200	35000			
139	大港街道老旧街区改造项目	普集支路片区（普集支路26号、普集支路22号、普集路11号、普集支路24号丁、普集支路24号丙）			市北区	大港街道	6	396	33000
140		孟庄路片区（孟庄路41、43、45、47、49号楼）					5	370	23310
141	内蒙古路一片区（内蒙古路34、36、38、40、42号楼）	5					370	23310	
142	内蒙古路二片区（内蒙古路50、52、54、56号楼）	4					299	19680	
143	辖区其他零星楼院（华阳路25号1、2、3号楼，辽宁路125号，青海路99号1、2号楼，长春路5号，长春路7号，国隆新村1、2、3、4号楼）	12					816	63336	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
144	登州路街道老旧街区改造项目	桑梓路一片区（菜市二路7号1-6号楼）	市北区	登州路街道	6	360	16560
145		桑梓路二片区〔桑梓路9号1、2号楼，桑梓路11号1、2号楼，桑梓路11号甲，桑梓路13号（万寿路110、112号），桑梓路15号、17号，东山路17、19号楼〕			8	480	22080
146		桑梓路三片区（菜市二路21，菜市二路23、25，菜市二路35，菜市二路37、39、41号）			4	240	11040
147		桑梓路四片区（东山路6、8号，东山路18、20号，东山路23、25、27、29、31、33号，东山路35、37、39、41号，东山路43、45、47、49号）			5	300	13800
148		桑梓路五片区（东山路22、24、26、28、32、34号，东山路51、53、55、57号，东山路59、61、63号，延安二路38号）			4	240	11040
149		桑梓路六片区（桑梓路33、35，桑梓路37，桑梓路47，桑梓路55、57、59，桑梓路61号，东山路36、38、40、42、44、46号，东山路48、50、52号，东山路180号，延安路168号1-3单元）			9	540	24840
150		桑梓路七片区〔郭口东路7-11号（1栋）〕			1	77	5040
151		辖区其他零星楼院（延安路152号，东山路1-15号，台东一路61-101号）			10	700	42000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
152	台东街道老旧街区改造项目	步行街区一片区（威海路69-77号，台东西二路31号，长兴路2号）	市北区	台东街道	2	150	7000
153		步行街区二片区（阳明路7号，台东二路3号，芙蓉路61号，芙蓉路90-92号）			5	375	17500
154		步行街区三片区（台东二路19-23号，东光路29号、31号，丰盛路2-14号）			5	375	17380
155		新华里社区一片区（通化路1-25号，通化路39-45号）			4	330	16000
156		新华里社区二片区（威海路107-123号，台东八路37号，长兴路64-76号）			3	225	10500
157		新华里社区三片区（昆明路60-66号，台东八路52-54号）			5	375	17500
158		新华里社区四片区（万寿路8-16号，台东六路88号、96号，台东七路1-5号，大成路63、67、69号，庆祥路57、87、89号，台东八路61-75号）			6	450	21000
159		新华里社区五片区（芙蓉路2-12号，振兴路51-59号，德盛路51-61号，台东六路100号）			4	300	13520
160		新华里社区六片区（长春路93-99号，通化路47号）			2	50	3000
161		辖区其他零星楼院（丹阳路51-53号，台东六路25号，昌平路55-57号，台东六路27号，昌平路59-63，台西七路31号，顺兴路89-91号，台东八路3-7号，台东八路9-13号，顺兴路150-156号，利津路79-81号，利津路73-77号，利津路65-69号，顺兴路102-106号，埕口路1号，顺兴路209号，顺兴路121号，顺兴路135号，大名路44号，四平支路39号）			16	1190	118800

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
162	2024年李沧区 中部片区老旧小 区改造工程	九水路188号	李沧区	浮山路 街道	1	36	3500
163		九水路180号	李沧区	浮山路 街道	1	36	3500
164		九水路132号	李沧区	浮山路 街道	1	42	3500
165		九水路158号	李沧区	浮山路 街道	1	42	3500
166		万年泉222、224	李沧区	浮山路 街道	2	39	3500
167		峰山路3、5、11号	李沧区	李村 街道	3	162	7290
168		书院一支路2、4、6号	李沧区	李村 街道	3	86	3870
169		书院一支路8、10号	李沧区	李村 街道	2	80	3600
170		少山路35号	李沧区	李村 街道	1	52	2340
171		少山路40号	李沧区	李村 街道	1	52	2340
172		少山路48号	李沧区	李村 街道	1	53	2385
173		少山路50号	李沧区	李村 街道	1	54	2430

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
174	2024 年李沧区 中部片区老旧小 区改造工程	古镇路 17 号	李沧区	李村街道	1	61	2745
175		向阳路 8 号	李沧区	李村街道	1	24	1080
176		百通小区	李沧区	李村街道	2	143	6435
177		书院路 138 号	李沧区	李村街道	1	25	1125
178		书院路 140 号	李沧区	李村街道	1	25	1125
179		书院路 142 号	李沧区	李村街道	1	25	1125
180		书院路 144 号	李沧区	李村街道	1	25	1125
181		书院路 146 号	李沧区	李村街道	1	26	1170
182		皮毛厂宿舍	李沧区	李村街道	1	124	5580
183		青建宿舍	李沧区	李村街道	1	50	2250
184		公安宿舍	李沧区	李村街道	1	31	1395
185		保温厂宿舍	李沧区	李村街道	1	54	2430

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
186	2024年李沧区 中部片区老旧小 区改造工程	南崂路小区	李沧区	李村街道	24	511	22995
187		西山二路一小区（西山二路28、30、16、18、20、22、24号，青峰路14）	李沧区	李村街道	8	398	17877
188		西山二路二小区（青峰路8、青峰路10、青峰路12、书院路91号、西山二路26号）	李沧区	李村街道	5	261	11723
189		西山一路小区（青峰路16、青峰路20号、西山一路8号、西山一路12号）	李沧区	李村街道	4	107	4806
190		杨哥庄开放西区	李沧区	李村街道	12	444	19943
191		京口路64号	李沧区	李村街道	9	287	12915
192		果园路东片区（果园路16号、果园路12号、果园路10号）	李沧区	李村街道	3	90	6320
193		金岭路东北片（金岭路1、3、5）	李沧区	李村街道	3	90	4654
194		北园路1号片（金岭路7号、北园路1）	李沧区	李村街道	2	102	7650
195		果园路西片区（果园路32、30、28号；果园路46、44、42、40号）	李沧区	李村街道	2	92	5976
196		金岭路西北片区（枣园路27、金岭路29、31号、北园路2号）	李沧区	李村街道	4	121	7976
197		金岭路东南片区（金岭路2、4、6、8、10、12、14、16、18、20、22、24号）	李沧区	李村街道	6	190	8732

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
198	2024年李沧区中部片区老旧小区改造工程	金岭路西南片区（金岭路26、28、30、32、34、36、38、40、42号）	李沧区	李村街道	3	107	4815
199		金岭路56、74号	李沧区	李村街道	2	70	3080
200		双玉新苑南区	李沧区	李村街道	27	1288	103040
201		华易春之都小区	李沧区	李村街道	43	1793	142055
202		东山2路11号院	李沧区	李村街道	1	20	1571
203		东山3路10号院	李沧区	李村街道	1	24	1266
204	2024年李沧区西部片区老旧小区改造工程	31中教师楼（永昌社区）	李沧区	沧口街道	1	49	3000
205		二印家委1（永安路22号、永安路22号甲、永安路22号乙、永安路24号、永安路24号甲、永安路24号乙）	李沧区	沧口街道	6	432	26509
206		二印家委2（永昌路12号、永昌路14号、永昌路16号、升平路37号2号楼、升平路39号2号楼）	李沧区	沧口街道	5	360	22090
207	永平路3-7号（永平路5号、永平路7号）	李沧区	沧口街道	2	24	1917	
208	桑园路26号（振北社区）	李沧区	沧口街道	1	42	3500	
209	四流中路166、174号（振北社区）	李沧区	沧口街道	2	63	5500	

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
210	2024年李沧区西部片区老旧小区改造工程	升平路16号(永昌社区)	李沧区	沧口街道	1	48	3500
211		永定路13号	李沧区	沧口街道	1	40	2480
212		永定路15号	李沧区	沧口街道	1	40	2640
213		永定路17号	李沧区	沧口街道	1	60	3742
214		永定路19号	李沧区	沧口街道	1	40	2108
215		永安路39号院	李沧区	沧口街道	2	61	3600
216		永平路32号院	李沧区	沧口街道	1	132	8657
217		永平路34号院	李沧区	沧口街道	1	44	2420
218		文安路社区(城安路7号、城安路9号、安国路1号、永安路9号、永安路17号、永安路21号)	李沧区	沧口街道	6	320	18460
219		永平路25号院	李沧区	沧口街道	9	277	25272
220		胜利花园	李沧区	振华路街道	19	618	63500
221		四流北路18号(包括四流北路10号)	李沧区	兴城路街道	2	210	16500

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
222	梅海园老旧小区改造项目	梅海园	崂山区	金家岭街道	6	123	12900
223	海游路2号王家麦岛大龄青年安置楼改造项目	海游路2号王家麦岛大龄青年安置楼	崂山区	金家岭街道	3	90	8659
224	海口路167号王家麦岛社区安置楼改造项目	海口路167号王家麦岛社区安置楼	崂山区	金家岭街道	3	115	9372
225	海风花园老旧小区改造项目	海风花园	崂山区	金家岭街道	16	216	31523
226	绅园老旧小区改造项目	绅园	崂山区	金家岭街道	8	189	23000
227	财政所宿舍楼老旧小区改造项目	财政所宿舍楼	崂山区	沙子口街道	1	24	2500
228	西姜小区老旧小区改造项目	西姜小区	崂山区	沙子口街道	17	557	60000
229	温哥华花园老旧小区改造项目	温哥华花园	崂山区	中韩街道	14	1440	183500
230	辽阳东路37号家属院	辽阳东路37号家属院	崂山区	中韩街道	6	162	17800

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
231	西海岸新区 2024年老旧小区 改造项目	张宝湾小区	西海岸 新区	长江路 街道	13	289	23008
232		丁家河小区	西海岸 新区	长江路 街道	43	1365	128241
233		新时代小区	西海岸 新区	长江路 街道	27	553	55371
234		北江路老小区	西海岸 新区	长江路 街道	12	298	24700
235		北江支路小区	西海岸 新区	长江路 街道	11	412	42216
236		北江路小区	西海岸 新区	长江路 街道	18	719	64100
237		香江路95号小区	西海岸 新区	长江路 街道	2	96	8000
238		江山南路小区	西海岸 新区	长江路 街道	8	270	31000
239		环宇小区	西海岸 新区	长江路 街道	9	365	33451
240		唐岛湾F小区	西海岸 新区	长江路 街道	16	513	51287
241		北江路103号楼	西海岸 新区	长江路 街道	1	24	3040
242		井岗新村南区	西海岸 新区	长江路 街道	7	213	20859

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
243	西海岸新区 2024年老旧小区改造项目	伟业花园	西海岸新区	长江路街道	24	481	60748
244		亨利城小区	西海岸新区	长江路街道	4	235	30000
245		濠洼南区	西海岸新区	长江路街道	4	186	17820
246		青青小筑公寓	西海岸新区	长江路街道	1	87	2899
247		长新小区	西海岸新区	长江路街道	8	275	30000
248		千禧龙花园	西海岸新区	长江路街道	10	1678	195999
249		隆祺嘉园	西海岸新区	长江路街道	6	260	42867
250		建工家属院	西海岸新区	珠海街道	3	42	3700
251		酒厂家属院	西海岸新区	珠海街道	13	327	20400
252		运输公司3号楼	西海岸新区	珠海街道	1	40	2300
253		中医院家属院	西海岸新区	珠海街道	1	32	2000
254		双星家属院	西海岸新区	珠海街道	2	72	5200

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
255	西 海 岸 新 区 2024 年 老 旧 小 区 改 造 项 目	德建小区	西海岸 新区	珠海 街道	2	38	2500
256		运输公司 2 号楼	西海岸 新区	珠海 街道	1	16	900
257		印刷厂小区	西海岸 新区	珠海 街道	2	64	4200
258		水产小区	西海岸 新区	珠海 街道	1	24	1900
259		机井队家属院	西海岸 新区	珠海 街道	4	102	7300
260		种子公司农业局家属院	西海岸 新区	珠海 街道	2	34	3200
261		东佳分厂小区	西海岸 新区	珠海 街道	1	32	2200
262		公路局家属院	西海岸 新区	珠海 街道	2	60	3809
263		客运公司家属院	西海岸 新区	珠海 街道	1	40	3100
264		运输公司 1 号楼	西海岸 新区	珠海 街道	1	30	1700
265		环球家属院	西海岸 新区	珠海 街道	10	294	22300
266		农机公司家属院	西海岸 新区	珠海 街道	2	20	3600

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
267	西海岸新区 2024年老旧小区改造项目	中行家属院	西海岸新区	珠海街道	2	60	4500
268		燃料公司家属院（西区）	西海岸新区	珠海街道	2	25	1755
269		琅琊台花园小区	西海岸新区	珠海街道	2	60	4260
270		畜牧局家属院	西海岸新区	珠海街道	1	30	2400
271		祥源水利家属院	西海岸新区	珠海街道	1	20	1300
272		松园公寓	西海岸新区	珠海街道	2	120	10600
273		国旅小区	西海岸新区	珠海街道	1	20	1700
274		铁橛山路城关供销社	西海岸新区	珠海街道	2	70	7000
275		辛庄小区（4号楼）	西海岸新区	珠海街道	1	35	3200
276		琅琊台路238、230号（物资局家属院）	西海岸新区	隐珠街道	2	40	2406
277		六中家属院	西海岸新区	隐珠街道	1	30	2034
278		金地置业小区	西海岸新区	隐珠街道	5	152	16227

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
279	西海 岸 新 区 老 旧 小 区 改 造 项 目	教师公寓小区	西海岸 新区	隐珠 街道	2	67	5012
280		生资家属院	西海岸 新区	隐珠 街道	1	16	1722
281		化肥厂东院	西海岸 新区	隐珠 街道	10	436	30173
282		烟草局家属院	西海岸 新区	隐珠 街道	2	24	1544
283		大卢公寓	西海岸 新区	隐珠 街道	6	197	20381
284		粮食局家属院	西海岸 新区	隐珠 街道	1	16	1800
285		雅威士	西海岸 新区	隐珠 街道	2	48	4160
286		珠海二区	西海岸 新区	隐珠 街道	32	875	79050
287		邮电家属院	西海岸 新区	隐珠 街道	3	96	7316
288		玉晶综合楼	西海岸 新区	隐珠 街道	1	32	3005
289		康大颐海园	西海岸 新区	隐珠 街道	8	304	29000
290		台东花园西区2、5号楼	西海岸 新区	隐珠 街道	2	41	5248

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
291	西海岸新区 2024年老旧小区改造项目	环城小区	西海岸新区	隐珠街道	5	166	24726
292		财政局小区	西海岸新区	隐珠街道	3	44	4000
293		凤凰园南区	西海岸新区	薛家岛街道	12	498	48000
294		衡山路327号小区	西海岸新区	薛家岛街道	2	60	5685
295		长江东路371—373号小区	西海岸新区	薛家岛街道	2	40	2811
296		金沙新村	西海岸新区	薛家岛街道	3	108	9180
297		兰东小区B区	西海岸新区	薛家岛街道	11	508	43400
298		金沙海岸小区	西海岸新区	薛家岛街道	6	140	16707
299		北岭小区	西海岸新区	薛家岛街道	6	184	16230
300		新港花园	西海岸新区	辛安街道	7	200	16967
301		府乐小区	西海岸新区	王台街道	9	301	24296
302		万德花园	西海岸新区	滨海街道	16	401	43783

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
303	城子社区东小区	城子社区东小区	城阳区	城阳街道	10	279	20565
304	宏德苑	宏德苑	城阳区	城阳街道	9	198	15580
305	商贾公寓	商贾公寓	城阳区	城阳街道	4	58	4126
306	汇德苑	汇德苑	城阳区	城阳街道	4	83	6662
307	阳光丽苑	阳光丽苑	城阳区	城阳街道	6	190	24471
308	长安华福园	长安华福园	城阳区	城阳街道	8	176	14931
309	聚德苑	聚德苑	城阳区	城阳街道	2	48	3705
310	饮食宿舍	饮食宿舍	即墨区	通济街道	3	76	7500
311	面粉厂宿舍	面粉厂宿舍	即墨区	通济街道	1	20	2100
312	新和家园	新和家园	即墨区	通济街道	3	123	13500
313	棉麻小区	棉麻小区	即墨区	通济街道	6	130	8900
314	交通一区	交通一区	即墨区	通济街道	4	148	10400

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
315	交通二区	交通二区	即墨区	通济街道	8	121	8800
316	交通三区	交通三区	即墨区	通济街道	5	136	9300
317	农业局宿舍	农业局宿舍	即墨区	通济街道	1	36	3000
318	信鹤小区	信鹤小区	即墨区	通济街道	2	60	6600
319	福临花园	福临花园	即墨区	通济街道	4	105	11500
320	名门世家	名门世家	即墨区	通济街道	30	857	95000
321	书香门第	书香门第	即墨区	通济街道	45	1722	175000
322	江南花园六期	江南花园六期	即墨区	通济街道	24	787	90000
323	红盾小区	红盾小区	即墨区	潮海街道	19	543	57400
324	天云御花园	天云御花园	即墨区	潮海街道	12	368	36000
325	文化小区	文化小区	即墨区	环秀街道	11	330	32600
326	环秀苑小区	环秀苑小区	即墨区	环秀街道	18	415	38600

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
327	阜安办事处宿舍楼	阜安办事处宿舍楼	胶州市	阜安街道	2	50	4500
328	特耐小区	特耐小区	胶州市	阜安街道	4	150	15000
329	大同村民楼	大同村民楼	胶州市	阜安街道	4	120	10000
330	阜东工贸小区	阜东工贸小区	胶州市	阜安街道	2	70	7000
331	阜东小区	阜东小区	胶州市	阜安街道	4	150	18500
332	邮电新村小区	邮电新村小区	胶州市	阜安街道	8	240	25000
333	李哥庄宿舍	李哥庄宿舍	胶州市	阜安街道	1	36	4000
334	福华园小区（北区）	福华园小区（北区）	胶州市	阜安街道	14	420	37450
335	向阳居民楼	向阳居民楼	胶州市	阜安街道	1	20	1700
336	人行建行宿舍	人行建行宿舍	胶州市	阜安街道	1	36	3500
337	体委宿舍	体委宿舍	胶州市	阜安街道	1	18	1600
338	苏州路1#2#楼	苏州路1#2#楼	胶州市	阜安街道	2	48	3000

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
339	工联宿舍	工联宿舍	胶州市	阜安街道	1	12	1100
340	万国大厦宿舍	万国大厦宿舍	胶州市	阜安街道	1	24	2300
341	千斤顶宿舍	千斤顶宿舍	胶州市	阜安街道	1	36	3400
342	胡家庄小区	胡家庄小区	胶州市	阜安街道	5	176	11000
343	孙家岭28号#3#楼	孙家岭28号#3#楼	胶州市	阜安街道	1	40	4500
344	连家园	连家园	胶州市	阜安街道	4	92	7600
345	泸州路6#楼	泸州路6#楼	胶州市	阜安街道	1	36	2700
346	锅炉安装宿舍楼	锅炉安装宿舍楼	胶州市	阜安街道	2	57	3400
347	税务楼	税务楼	胶州市	阜安街道	1	48	4000
348	北窑头小区	北窑头小区	胶州市	阜安街道	8	395	32500
349	建委宿舍楼	建委宿舍楼	胶州市	阜安街道	1	36	2700
350	建总宿舍楼	建总宿舍楼	胶州市	阜安街道	1	42	3500

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
351	水文局宿舍楼	水文局宿舍楼	胶州市	阜安街道	1	20	2200
352	监理楼	监理楼	胶州市	阜安街道	2	96	7000
353	冠华小区	冠华小区	胶州市	阜安街道	3	114	8500
354	皮防站	皮防站	胶州市	阜安街道	1	13	1500
355	武装部小区	武装部小区	胶州市	阜安街道	2	74	12000
356	进德街小区	进德街小区	胶州市	阜安街道	6	152	11000
357	永福花园小区	永福花园小区	胶州市	阜安街道	15	249	32450
358	维良小区	维良小区	胶州市	中云街道	1	40	4279
359	老干楼	老干楼	胶州市	中云街道	3	36	3600
360	物资局宿舍 (惠州路)	物资局宿舍 (惠州路)	胶州市	中云街道	1	50	3700
361	种子公司	种子公司	胶州市	中云街道	1	10	761
362	生资公司宿舍	生资公司宿舍	胶州市	中云街道	1	42	3300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
363	木材公司	木材公司	胶州市	中云街道	1	25	1300
364	粮油贸易宿舍楼	粮油贸易宿舍楼	胶州市	中云街道	1	30	2669
365	医药公司宿舍	医药公司宿舍	胶州市	中云街道	1	20	1525
366	金山小区	金山小区	胶州市	中云街道	3	160	10371
367	方圆制罐	方圆制罐	胶州市	中云街道	1	40	3000
368	第三植物油厂宿舍	第三植物油厂宿舍	胶州市	中云街道	1	40	3050
369	新嘉园	新嘉园	胶州市	中云街道	2	64	4500
370	胶州东路73#	胶州东路73#	胶州市	中云街道	2	98	7626
371	胶州东路31#	胶州东路31#	胶州市	中云街道	2	88	8389
372	胶州东路83#	胶州东路83#	胶州市	中云街道	3	78	4000
373	青州东路112号	青州东路112号	胶州市	中云街道	2	50	4271
374	青州东路日用品小区、26#130#小区	青州东路日用品小区、26#130#小区	胶州市	中云街道	9	307	30900

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
375	农药厂宿舍(站北)	农药厂宿舍(站北)	胶州市	中云街道	1	48	4000
376	办事处宿舍	办事处宿舍	胶州市	中云街道	1	24	1525
377	南洋小区	南洋小区	胶州市	中云街道	2	35	4000
378	星海服装小区(杭州路16#)	星海服装小区(杭州路16#)	胶州市	中云街道	1	20	1500
379	食品公司宿舍	食品公司宿舍	胶州市	中云街道	4	194	12202
380	杭州路11#—13#楼	杭州路11#—13#楼	胶州市	中云街道	3	110	9000
381	郑州西路富吉2#楼、保险宿舍楼	郑州西路富吉2#楼、保险宿舍楼	胶州市	中云街道	2	54	2700
382	白玉新村、自来水	白玉新村、自来水	胶州市	中云街道	5	212	13500
383	二里河小区	二里河小区	胶州市	中云街道	5	278	26000
384	公路局宿舍(中云)	公路局宿舍(中云)	胶州市	中云街道	1	48	3813

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
385	平度市 2024 年 老旧小区改造项目	永安新村一区 (3 号—20 号楼)	平度市	东阁街道	18	400	27262
386		永安新村二区 (21 号—35 号楼)	平度市	东阁街道	15	400	26586
387		公安家属楼	平度市	东阁街道	7	220	16165
388		工会家属楼	平度市	东阁街道	3	31	4300
389		体委家属楼	平度市	东阁街道	1	13	1300
390		新安苑一区	平度市	东阁街道	13	388	29643
391		新安苑二区	平度市	东阁街道	10	409	31248
392		新安苑三区	平度市	东阁街道	14	377	28803
393		木材公寓	平度市	东阁街道	8	296	22000
394		教师新村	平度市	东阁街道	12	550	39939
395		安居东区	平度市	东阁街道	11	428	34169
396		永安新村三区 (36 号、37 号、49—58 号楼)	平度市	东阁街道	12	321	20998

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
397	平度市 2024 年 老旧小区改造项目	永安新村四区（38 号—48 号楼）	平度市	东阁街道	11	340	22241
398		里半庄综合楼	平度市	李园街道	3	28	2600
399		人民医院家属楼（蟠桃街）	平度市	李园街道	8	160	12000
400		北关村二区 1 号楼	平度市	李园街道	1	40	2920
401		北关村二区 2 号楼	平度市	李园街道	1	38	2905
402		北关村一区塑料厂家属楼	平度市	李园街道	1	28	2380
403		北关村一区金属集团家属楼	平度市	李园街道	1	28	2380
404		北关村一区 1 号楼	平度市	李园街道	1	23	2380
405		北关村一区 2 号楼	平度市	李园街道	1	28	2380
406		常州路 168—11 号李园家属楼	平度市	李园街道	2	50	3944
407		东马沟村居民楼	平度市	李园街道	2	70	5000
408		西城小区	平度市	李园街道	9	320	19300

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
409	平度市 2024 年 老旧小区改造项目	粮食局建筑公司家属楼	平度市	凤台街道	1	20	1760
410		汽车运输公司 1 号家属楼	平度市	凤台街道	1	32	3160
411		林工商小区	平度市	凤台街道	2	106	8500
412		交通局家属楼	平度市	凤台街道	1	25	2250
413		东宁园 A 区	平度市	凤台街道	18	706	49952
414		东宁园 B 区	平度市	凤台街道	11	356	28330
415		东宁园 C 区	平度市	凤台街道	15	603	50878
416		丝织厂家属楼北楼	平度市	凤台街道	1	48	3216
417		金泰亭苑	平度市	东阁街道	4	88	9443
418		商住楼	平度市	东阁街道	2	64	8333
419		小庄子新区 2 号楼	平度市	李园街道	1	50	4369
420		福安花苑一期	平度市	东阁街道	44	1237	130029

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
421	平度市 2024 年 老旧小区改造项目	福安花苑二期西区	平度市	东阁街道	24	545	45057
422		江北综合楼	平度市	李园街道	1	20	1955
423		秀月苑	平度市	同和街道	18	352	43115
424	莱西市 2024 年 老旧小区环境提 升工程	刘家院西公寓	莱西市	望城街道	3	96	8100
425		长安都会	莱西市	水集街道	16	551	63072
426		外企公寓	莱西市	望城街道	2	38	4040
427		万象园	莱西市	水集街道	12	360	38008
428		雍景园	莱西市	水集街道	28	578	68350
429		百乐小区	莱西市	水集街道	2	52	4979
430	莱西市 2024 年 老旧小区环境提 升工程	长安人家	莱西市	水集街道	20	450	50610
431		绿荫华庭	莱西市	水集街道	16	487	45760
432		御苑枫景	莱西市	水集街道	20	1064	89323
433		颐和西园	莱西市	水集街道	6	168	16166

二、辖区自筹资金改造清单

单位：栋、户、平方米

序号	项目名称	小区名称	区市	坐落街道	楼栋数	户数	建筑面积
1	东韩社区	东韩社区	崂山区	中韩街道	4	136	12700
2	月湖豪庭	月湖豪庭	莱西市	水集街道	3	100	10075
3	劳动小区	劳动小区	莱西市	水集街道	6	96	9073
4	润发新城	润发新城	莱西市	水集街道	11	538	70216
5	建筑公司小区	建筑公司小区	莱西市	水集街道	2	56	5796
6	万福家园	万福家园	莱西市	水集街道	1	101	10000
7	滨河新村一期	滨河新村一期	莱西市	望城街道	17	731	83110

抄送：山东省住房和城乡建设厅、发展和改革委员会、财政厅；青岛市城市更新和城市建设总指挥部；青岛能源集团有限公司、青岛水务集团有限公司、青岛供电公司；中国联合网络通信有限公司青岛市分公司、中国移动通信集团山东有限公司青岛分公司、中国电信集团山东省青岛市电信分公司、中国广电山东网络有限公司青岛市分公司。

青岛市住房和城乡建设局

2023年11月7日印发
