

购买服务定向委托项目结果公告

青岛市水务事业发展服务中心通过定向委托方式，组织实施了以下项目的购买活动，现就购买结果公告如下：

一、项目名称

2026-2027 年市水旱灾害防御物资储备中心消防维保服务

二、购买服务内容

维护保养消防硬件设施范围：

1. 火灾自动报警系统；2. 消防水源；3. 消火栓系统；4. 自动喷水灭火系统；5. 气体灭火系统；6. 防烟排烟系统；7. 消防应急照明和疏散指示系统；8. 防火分隔设施；9. 电气火灾监控系统；10. 消防电源监控系统；11. 防火门监控系统

维护保养服务内容：

1. 执行有关消防法律、法规、技术规范和执业准则，遵守科学和职业道德规范，符合消防技术服务机构从业条件，开展建筑消防设施维护保养服务活动。

2. 按照山东省《建筑消防设施维护保养技术规程》及相关消防技术标准的要求执业，明确项目负责人，指派不少于2名从业人员负责实施维护保养工作，期间应持证上岗，且证书资格承诺真实有效，每周巡查不少于三天，如发生故障维修应保证随叫随到，及时完成检修工作（一般应于24小

时内完成维修工作，重大维修事项维修时间可适当延长），且如实填写维护保养记录。

3. 对易损件及损坏消防设备，及时向甲方提出建议，由甲方进行采购或委托乙方进行采购，所产生的费用由甲方承担。

4. 维护保养服务结束后 3 日内，乙方如实出具《建筑消防设施维护保养报告书》，同时将维修保养记录等档案材料交付甲方。

5. 乙方提供消防维保实施方案，并遵照实施。

三、合同金额及报价明细（人民币）：

合同金额：人民币 35800 元

四、采用定向委托方式的原因：

《山东省财政厅关于进一步规范政府购买服务竞争性评审和定向委托方式管理的通知》（鲁财采〔2025〕12 号）

五、确定的服务提供方（乙方）：

优士科技发展有限公司

六、联系人及联系方式：

联系人：郭鹏

联系方式：84876216

2026 年 10 月 10 日