

山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

招标工程量清单

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

招标工程量清单

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价工程师签字盖专用章)

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:



复核时间:

招标工程量清单编制说明

一、报价人须知

- 1、工程量清单计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填表的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。
- 4、金额（价格）均应以人民币表示。

二、工程概况

本工程为山东省青岛卫生学校 2024 年暑期维修工程,位于山东省青岛市市南区福州南路 66 号。

三、编制范围

装修改造项目:

1. 男生宿舍楼:

1.1 男宿舍楼卫生间: 1~4 层拆除原门、新作碳晶门, 2~4 层拆除地面、墙裙瓷砖, 拆除蹲便地台, 做聚氨酯防水, 新砌地台, 地面、墙面镶贴瓷砖, 增加大理石过门石, 更换卫生间隔断; 顶面、墙面铲除涂料, 刮防水腻子、刷防水乳胶漆;

1.2 男生宿舍楼 1~4 层楼梯间墙面、相邻公共区域顶面、墙面铲除涂料, 刮防水腻子、刷防水乳胶漆;

1.3 拆除、更换 2~4 层宿舍门 12 樘, 拆除二层宿舍门口地台, 原门拆除、安装, 更换执手锁 1 把, 门洞加过梁、封堵门洞;

2. 教学楼一楼拆除、更换女卫生间 600*600mm 铝扣板吊顶;

3. 室外: 平房男生宿舍前地面破损严重, 拆除地面、新作 80mm 厚 C20 混凝土地面, 修整排水沟; 餐厅楼西侧铺装电缆, 地面拆除铺装红砖、大理石 (利用原有);

4. 南围墙: 拆除原挡土墙、围墙、垃圾外运、达到施工要求; 新建钢筋混凝土挡土墙, 挡墙以上砖基, 砖立柱、铁艺护栏 (符合甲方要求), 挡墙、围墙水泥砂浆抹灰, 刷外墙涂料, 围墙内拆除 2 间平房, 挖燃气管道沟、回填 (燃气管道移位有专业公司施工), 做排水沟, 地面铺装混凝土。

安装项目:

1. 男宿舍楼 2~4 层, 卫生间 拆除 蹲式大便器 3 个, 更换 3 个 (含脚踏阀), 洗手盆 拆除及更换, 一个柱盆, 安装不锈钢地漏 6 个;

2. 男宿舍楼 1~4 层, 洗漱间 增加竖向 PVC-U 塑料排水管 DN50 一根独立排水管, 穿板处水钻钻孔及封堵, 由一层接入右侧独立卫生间 排水槽, 洗漱间成品洗漱池搬运及原位不单独计算费用, 报价综合考虑在已有清单项内;

3. 女生宿舍卫生间更换自来水主管道阀门 3 处:

3.1 下挖 0.5m, 更换钢管 1.5m, PPR 双活接阀门 DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片;

3.2 更换 0.5m PPR DN63 给水管, , PPR 双活接阀门 DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片;

3.3 更换 0.5m PPR DN63 给水管, , PPR 双活接阀门 DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片;

4. 1#楼室外采暖法兰明杆闸阀 DN65 更换两个，一副法兰；
5. 1#楼女卫 一层 更换两个主阀门：0.5mPPR DN63 给水管，PPR 双活接阀门 DN63，钢制焊接法兰一片，PPR DN63 塑料法兰一片；
6. 实训楼——采暖管道 拆除 钢管 DN32 0.5m,新装 PPR DN40 热水管 0.5m,更换 DN32 螺纹阀门两个；
7. 餐厅西侧采暖阀门井内 更换 DN80 两个明杆闸阀；
8. 餐厅更换 YJY-3*95+1*50 电力电缆 38 米（电缆中间头一个，终端头一个），其中埋地穿管 MPP 100 20m,挖沟槽 15m,0.6*0.5*0.5 桥架 200*100 8 米沿墙明敷，YJY-3*50+1*35（利旧）电力电缆 38 米（电缆头干包两个）室外配电箱架空接至餐厅配电箱；
9. 实验楼西侧采暖阀门井内更换 DN100 两个明杆闸阀；
10. 教学楼采暖阀门井更换 DN150 两个明杆闸阀，DN80 两个明杆闸阀；
11. 教学楼 男卫生间更换 DN80 ,DN50 阀门 各一个螺纹阀门，女卫生间更换 DN80 ,DN50 阀门 各一个螺纹阀门；
12. 办公楼采暖阀门井更换 DN32 法兰阀门 4 个,办公楼前自来水阀门井内更换 DN125 自来水总阀一个；
13. 办公楼女卫生间，更换 DN80 ,DN50 阀门 各一个螺纹阀门；
14. 办公楼-暖气管道全部更换，新装暖气管道吊顶内管道采用 B1 级橡塑保温 20mm 厚，暖气片（散热器）保护性拆除，待管道更换完成，原位安装，散热器支管阀门更换；拆除吊顶及恢复，吊顶拆装过程中如有破损，需施工方自行采购同原有吊顶同材质规格的天棚饰面板，费用不单独计算，报价综合考虑在已有清单项内；
15. 中标方负责绘制 竣工图，费用不单独计算，报价综合考虑在已有清

单项内；

16. 拆除废料，交由甲方处理。

四、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 2、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；
- 3、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013；
- 4、其它有关工程预算的资料。

五、其他说明

1、投标人用于本工程各类费用，应包括在工程量清单的单价与总价之中；

2、综合单价组成除项目特征描述的内容外，还包含了规范附录所涉及的内容，投标人报价时应按图纸要求及上述规定综合考虑；

3、所有措施费项目，不论采用何种施工方案、不论自有、租赁，其费用均应在报价中综合考虑，范围内的措施费不再因任何情况进行调整；

4、投标人在投标报价中应充分考虑现场实际情况，施工用水、电接入费及安全文明施工等费用。

5、报价应考虑因达到发包方要求的质量等级对工程造价的影响、以及根据本工程招标文件中要求投标人所承担的风险内容及范围（幅度）产生的风险费用。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		装修改造工程					
		男生宿舍楼					
		1-4层卫生间					
1	011605001001	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:综合考虑 2. 饰面材料种类:地砖	m2	29.25			
2	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称:地台 2. 砌体材质:砖	m3	2.02			
3	011605002001	立面块料拆除 1. 拆除的基层类型:综合考虑 2. 饰面材料种类:墙面砖	m2	33.62			
4	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚氨酯 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚 3. 增强材料种类: 4. 反边高度:300mm	m2	35.37			
5	011102003001	块料楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚水泥 砂浆1:3 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 3. 面层材料品种、规格、颜色:地板砖 30 0*300	m2	29.25			
6	011108001001	石材零星项目 1. 工程部位:过门石 2. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 3. 贴结合层厚度、材料种类:水泥砂浆 4. 面层材料品种、规格、颜色:黑色大理 石	m2	1.29			
7	010401012001	零星砌砖 1. 零星砌砖名称、部位:蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土 烧结砖 240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0砂浆	m3	2.02			
8	011210005001	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特隔断 2. 配件品种、规格:综合考虑	m2	24.00			
9	011204003001	块料墙面 1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:15mm厚水泥砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*600墙 面砖	m2	33.62			
10	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:清理基层 2. 喷刷涂料部位:墙面 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:刷防水乳胶漆二遍	m2	40.80			
11	010801001001	卫生间碳晶门 1. 门材料及尺寸:成品碳晶及门套线(含五 金)	m2	14.45			
12	01B001	垃圾外运,运距综合考虑	m3	10.00			
		1~4层楼梯间及相邻公共区域					
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 2 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
13	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:清理基层 2. 喷刷涂料部位:墙面 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:刷防水乳胶漆二遍	m2	515.52			
14	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:清理基层 2. 喷刷涂料部位:天花 3. 腻子种类:防水腻子 4. 刮腻子要求:刮腻子二遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:刷防水乳胶漆二遍	m2	91.80			
		2~4层更换门					
15	011601001002	砖砌体拆除 1. 砌体名称:地台 2. 砌体材质:砖砌 3. 拆除高度: 4. 拆除砌体的截面尺寸: 5. 砌体表面的附着物种类:	m3	1.56			
16	011610001001	木门窗拆除 1. 室内高度:综合考虑 2. 门窗洞口尺寸:综合考虑	m2	21.84			
17	010801001002	房间木质门 1. 门材料及尺寸:成品木质门及门套线(含五金)	m2	20.16			
18	010801002001	木质门带套 1. 门代号及洞口尺寸: 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:利用原门、执手锁、合页、门吸	樘	1			
19	01B002	门洞加过梁、封堵门洞	个	1			
20	01B003	垃圾外运,运距综合考虑	m3	2.00			
		教学楼					
21	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型: 2. 龙骨及饰面种类:铝扣板	m2	29.93			
22	011302001001	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平面 2. 龙骨材料种类、规格、中距:铝合金龙骨 3. 基层材料种类、规格:600*600方形扣板 4. 压条材料种类、规格:铝扣板收口条	m2	29.93			
		室外					
23	011602001001	混凝土构件拆除 1. 构件名称:混凝土地面 2. 综合考虑修整排水沟	m3	7.76			
24	011101003001	混凝土楼地面 1. 基层清理 2. 面层厚度、混凝土强度等级:80mm厚C20混凝土	m2	97.02			
25	011605001002	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:红砖	m2	8.10			
26	011605001003	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:大理石	m2	7.00			
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 3 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011102003002	块料楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:砂垫层 2.结合层厚度、砂浆配合比: 3.面层材料品种、规格、颜色:红砖	m2	8.10			
28	011102001001	石材楼地面 1.找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚干硬性水泥砂浆1:3 2.结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 3.面层材料品种、规格、颜色:大理石(利用原有)	m2	7.00			
29	01B006	垃圾外运,运距综合考虑	m3	10.00			
		南围墙					
30	01B008	拆除、安装篮球围网	m2	100.00			
31	011601001003	砖砌体拆除 1.砌体名称:砖墙	m3	54.60			
32	011601001004	基础拆除 1.砌体名称:毛石	m3	28.00			
33	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别: 2.挖土深度: 3.位置:围墙 4.人工、机械综合考虑	m3	112.50			
34	010103001001	围墙回填方 1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土	m3	55.00			
35	010501001001	垫层 1.混凝土种类:清水混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.76			
36	010501002001	带形基础 1.混凝土种类:清水混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	12.96			
37	010504004001	挡土墙 1.混凝土种类:清水混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.综合考虑沉降缝、泄水孔	m3	56.16			
38	010515001001	现浇构件钢筋 1.钢筋种类、规格:螺纹钢(规格综合考虑) 2.部位:围墙	t	3.600			
39	010401001001	砖基础 1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M5.0砂浆	m3	6.72			
40	010401009001	实心砖柱 1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.柱类型:矩形 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0砂浆	m3	5.76			
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 4 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
41	011201001001	柱面一般抹灰 1.墙体类型:外墙 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆1:3	m2	254.80			
42	011407001003	墙面喷刷涂料 1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:外墙腻子 4.刮腻子要求:刮腻子二遍 5.涂料品种、喷刷遍数:刷丙烯酸涂料	m2	254.80			
43	011503001001	围墙栏杆、栏板 1.扶手材料种类、规格:铁艺护栏 2.材质、样式同院区围墙护栏	m2	70.00			
44	01B009	铁蒺藜,按围墙长度计算,弯曲度综合考虑	m	80.00			
45	01B010	热力管道临时加固	项	1			
46	011602001002	混凝土构件拆除 1.构件名称:操场混凝土地面 2.拆除构件的厚度或规格尺寸: 3.构件表面的附着物种类:	m3	7.00			
47	010101003002	挖沟槽土方 1.土壤类别: 2.挖土深度: 3.位置:燃气管道 4.人工、机械综合考虑	m3	60.00			
48	010103001002	燃气管道沟回填方 1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:原土	m3	60.00			
49	010401001002	热力管道砖基础 1.砖品种、规格、强度等级: 2.基础类型: 3.砂浆强度等级: 4.防潮层材料种类:	m3	1.15			
50	01B011	拆除彩钢板房,根据现场综合考虑	m2	15.00			
51	01B012	拆除砖砌房,根据现场综合考虑	m2	20.00			
52	011101003002	操场混凝土地面 1.垫层厚度:100mm厚碎石 2.面层厚度、混凝土强度等级:100mm厚C20混凝土	m2	70.00			
53	011101003003	混凝土地面 1.基层找平:综合考虑 2.面层厚度、混凝土强度等级:100-150mm厚C20混凝土	m2	242.00			
54	010401014001	砖地沟、明沟 1.砖品种、规格、强度等级:粉煤灰黏土烧结砖 240×115×53 2.沟截面尺寸:根据现场综合考虑 3.垫层材料种类、厚度:C15混凝土 4.砂浆强度等级:水泥砂浆抹灰 5.铸铁盖板	m	20.00			
55	01B013	垃圾外运 1.外运距离:综合考虑	m3	150.00			
		零星维修工程					
56	011610002001	金属门窗拆除 1.室内高度: 2.门窗洞口尺寸:防火门	m2	3.15			
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 5 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010802003001	钢质防火门 1. 门代号及洞口尺寸: 2. 门框或扇外围尺寸: 3. 门框、扇材质:乙级钢制防火门(含配套五金)、闭门器	m2	3.15			
58	01B015	拆除玻璃	m2	12.60			
59	01B016	安装6+6中空钢化玻璃, 中间开孔直径500	m2	12.60			
60	030404033001	风扇 1. 名称:不锈钢排风扇 2. 型号:直径500mm出风口 3. 规格: 4. 安装方式:	台	4			
		安装工程					
		办公楼暖气管道改造					
61	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	566.20			
62	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	60.85			
63	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	83.24			
64	031001001004	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	47.64			
65	031001001005	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	390.82			
66	031001001006	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装, 刷油防腐	m	10.00			
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 6 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
67	031001001007	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:压力试验、水冲洗、管道支架制作安装,刷油防腐	m	5.00			
68	031201001001	管道刷油 1. 除锈级别:微锈 2. 油漆品种:白色防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍 4. 对象:不保温管道外层	m2	135.55			
69	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种:B1级橡塑保温管 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:133mm 4. 对象:吊顶内管道	m3	2.81			
70	031005001001	铸铁散热器 1. 型号、规格:利旧 2. 安装方式:依设计 3. 工作内容:保护性拆除,规整,管道安装完成后重新安装	组	62			
71	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹	个	124			
72	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:自动恒温阀 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹	个	62			
73	031003001003	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹	个	8			
74	031001001008	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:25mm以内 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:拆除管道及管道附件阀门,规整到甲方指定位置,归甲方所有	m	627.05			
75	031001001009	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖水 3. 规格、压力等级:50mm以内 4. 连接形式:螺纹 5. 工作内容:拆除管道及管道附件阀门,规整到甲方指定位置,归甲方所有	m	520.70			
76	03B001	天棚饰面板拆除及恢复 1. 拆除吊顶及恢复,不考虑破损。吊顶拆装过程中如有破损,需施工方自行采购同原有吊顶同材质规格的天棚饰面板,费用不单独计算,报价综合考虑在其他已有清单及总价内。	项	1			
		男生宿舍楼更换上下水管道及洁具					
		本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 7 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
77	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC -U DN50 4. 连接形式:粘结 5. 含成品管卡	m	12.40			
78	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水管 3. 材质、规格:PPR DN25 4. 连接形式:热熔 5. 含成品管卡	m	9.48			
79	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水管 3. 材质、规格:PPR DN32 4. 连接形式:热熔 5. 含成品管卡	m	24.18			
80	031004003001	洗脸盆 1. 材质:瓷质 拆除	组	3			
81	031004003002	洗脸盆 1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:挂式洗脸盆 3. 组装形式: 4. 附件名称、数量:含托架、水龙头、金属软管 D15、角型阀(带铜活) DN15	组	3			
82	031004006001	大便器 1. 材质:瓷质 拆除	组	3			
83	031004006002	大便器 1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 组装形式: 4. 附件名称、数量:脚踏阀, 冲洗管等	组	3			
84	030413003001	打洞(孔) 1. 名称:墙体打洞 2. 规格:DN100 3. 工作内容:水钻钻孔及防水堵洞	个	1			
85	030413003002	打洞(孔) 1. 名称:混凝土楼板打洞 2. 规格:DN100 3. 工作内容:水钻钻孔及防水堵洞	个	3			
86	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50 3. 安装方式:	个(组)	6			
		其他零星项目					
		女生宿舍卫生间					
87	03B002	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 自来水主管下挖0.5m, 更换钢管1.5m, PPR双活接阀门DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片	处	1			
		本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 8 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
88	03B003	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 更换0.5mPPR DN63 给水管, PPR双活接 阀门DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片	处	1			
89	03B004	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 更换0.5mPPR DN63 给水管, PPR双活接 阀门DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片	处	1			
		1#楼室外采暖阀门更换					
90	031003003001	焊接法兰阀门 1. 类型: 法兰阀门 2. 材质: 球墨铸铁 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 焊接 5. 工作内容: 拆除破损阀门、含焊接法兰	个	2			
		1#楼女卫生间					
91	03B005	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 更换0.5mPPR DN63 给水管, PPR双活接 阀门DN63, 钢制焊接法兰一片, PPR DN63 塑料法兰一片	处	2			
		餐厅西侧					
92	03B006	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 餐厅西侧采暖阀门井内 更换DN80 两个 明杆闸阀 3. 含暗室施工防护、通风措施	处	1			
		实验楼西侧					
93	03B007	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 采暖阀门井内更换DN100 两个明杆闸阀 3. 含暗室施工防护、通风措施	处	1			
		教学楼					
94	03B008	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 采暖阀门井更换DN150 两个明杆闸阀 3. 含暗室施工防护、通风措施	处	1			
95	03B009	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 采暖阀门井更换DN150 两个明杆闸阀, D N80两个明杆闸阀 3. 含暗室施工防护、通风措施	处	1			
96	03B010	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 教学楼男卫生间, 更换DN80, DN50阀门 各一个, 螺纹阀门	处	1			
97	03B011	工作内容: 1. 破损管道、阀门拆除 2. 教学楼女卫生间, 更换DN80, DN50阀门 各一个, 螺纹阀门	处	1			
		办公楼					
本页小计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 9 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
98	03B012	工作内容: 1.破损管道、阀门拆除 2.采暖阀门井更换DN32法兰阀门 4个 3.含暗室施工防护、通风措施	处	1			
99	03B013	工作内容: 1.破损管道、阀门拆除 2.办公楼前自来水阀门井内更换DN125自来水总阀一个 3.含暗室施工防护、通风措施	处	1			
100	03B014	工作内容: 1.破损管道、阀门拆除 2.办公楼女卫生间, 更换DN80, DN50阀门各一个, 螺纹阀门	处	1			
		餐厅更换电力电缆					
101	030408001001	电力电缆 1.名称:拆除埋地电缆 2.型号: 3.规格: 4.材质: 5.敷设方式、部位: 6.电压等级(kV): 7.地形:	m	38.00			
102	030408001002	电力电缆 1.名称:电力电缆(利旧) 2.型号、规格:YJY-3*50+1*35 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:架空 5.电压等级(kV):1kV	m	38.00			
103	030408006001	电力电缆头 1.名称:电力电缆终端头 2.型号规格:YJY-3*50+1*35 3.材质、类型:依设计 4.安装部位:电缆井内 5.电压等级(kV):1KV	个	1			
104	030408001003	电力电缆 1.名称:电力电缆 2.型号、规格:YJY-3*95+1*50 3.材质:铜 4.敷设方式、部位:穿管 5.电压等级(kV):1kV	m	38.00			
105	030408006002	电力电缆头 1.名称:电力电缆中间头 2.型号规格:YJY-3*95+1*50 3.材质、类型:依设计 4.安装部位:电缆井内 5.电压等级(kV):1KV	个	1			
106	030408006003	电力电缆头 1.名称:电力电缆终端头 2.型号规格:YJY-3*95+1*50 3.材质、类型:依设计 4.安装部位:电缆井内 5.电压等级(kV):1KV	个	1			
107	030408003001	电缆保护管 1.名称:电缆保护管 2.材质:塑料 3.规格:φ100 4.敷设方式:埋地 5.含沟槽挖填	m	20.00			
		本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 10 页共 10 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030411003001	桥架 1.名称:槽式桥架 2.型号:槽式 3.规格:200*100 4.材质:钢制 5.接地方式:满足相关要求 6.含电缆支撑架	m	8.00			
		餐厅					
109	030412001001	普通灯具 1.名称:LED筒灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	30			
110	030413003003	打洞(孔) 1.名称:打洞 2.规格:DN150 3.类型: 4.填充(恢复)方式: 5.混凝土标准:	个	3			
111	010902004001	屋面排水管 1.排水管品种、规格:DN150 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格: 3.接缝、嵌缝材料种类: 4.油漆品种、刷漆遍数:	m	10.00			
112	03B015	租用升降架	项	1			
113	03B016	金属面除锈、刷调和漆二遍	m2	20.00			
		本页小计					
		合计					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
		男生宿舍楼						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
		教学楼						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费						
		室外						
1	011707002003	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运						
4	011707005003	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007003	已完工程及设备保护费						
		南围墙						
1	011707002004	夜间施工						
2	011707003004	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运						
4	011707005004	冬雨季施工						
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费						

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 2 页共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
		零星维修工程						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护费						
		办公楼暖气管道改造						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
		男生宿舍楼更换上下水管道及洁具						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						
4	031302006002	已完工程及设备保护						
		其他零星项目						
1	031302002003	夜间施工						
2	031302004003	二次搬运						
3	031302005003	冬雨季施工						
4	031302006003	已完工程及设备保护						
		合计						

单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
		男生宿舍楼					
		教学楼					
		室外					
		南围墙					
脚手架工程							
1	011701002005	外脚手架 1. 搭设方式:综合考虑 2. 搭设高度:6m以内 3. 脚手架材质:	m2	217.00			
混凝土模板及支架(撑)							
2	011702001004	基础 基础类型:	m2	57.60			
3	011702011004	直形墙	m2	374.40			
大型机械设备进出场及安拆							
4	011705001004	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称:挖掘机 2. 机械设备规格型号:	台次	1			
		零星维修工程					
		办公楼暖气管道改造					
专业措施项目							
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1			
2	031302007001	高层施工增加	项	1			
		男生宿舍楼更换上下水管道及洁具					
专业措施项目							
1	031301017002	脚手架搭拆	项	1			
2	031302007002	高层施工增加	项	1			
		其他零星项目					
专业措施项目							
1	031301017003	脚手架搭拆	项	1			
2	031302007003	高层施工增加	项	1			
合计							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 2 页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
	男生宿舍楼			
1	暂列金额	项		
2	承包人分包的专业工程暂估价	项		
3	特殊项目暂估价	项		
4	计日工			
5	采购保管费	元		
6	其他检验试验费	元		
7	总承包服务费			
8	其他	项		
	教学楼			
9	暂列金额	项		
10	承包人分包的专业工程暂估价	项		
11	特殊项目暂估价	项		
12	计日工			
13	采购保管费	元		
14	其他检验试验费	元		
15	总承包服务费			
16	其他	项		
	室外			
17	暂列金额	项		
18	承包人分包的专业工程暂估价	项		
19	特殊项目暂估价	项		
20	计日工			
21	采购保管费	元		
22	其他检验试验费	元		
23	总承包服务费			
24	其他	项		
	南围墙			
25	暂列金额	项		
26	承包人分包的专业工程暂估价	项		
27	特殊项目暂估价	项		
28	计日工			
29	采购保管费	元		
30	其他检验试验费	元		
31	总承包服务费			
32	其他	项		
	零星维修工程			
33	暂列金额	项		
34	承包人分包的专业工程暂估价	项		
35	特殊项目暂估价	项		
36	计日工			
37	采购保管费	元		
38	其他检验试验费	元		
39	总承包服务费			
40	其他	项		
	办公楼暖气管道改造			
41	暂列金额	项		
42	承包人分包的专业工程暂估价	项		
43	特殊项目暂估价	项		
44	计日工			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 2 页共 2 页

序号	项目名称	计量单位	金额 (元)	备注
45	采购保管费	元		
46	其他检验试验费	元		
47	总承包服务费			
48	其他	项		
	男生宿舍楼更换上下水管道及洁具			
49	暂列金额	项		
50	承包人分包的专业工程暂估价	项		
51	特殊项目暂估价	项		
52	计日工			
53	采购保管费	元		
54	其他检验试验费	元		
55	总承包服务费			
56	其他	项		
	其他零星项目			
57	暂列金额	项		
58	承包人分包的专业工程暂估价	项		
59	特殊项目暂估价	项		
60	计日工			
61	采购保管费	元		
62	其他检验试验费	元		
63	总承包服务费			
64	其他	项		

暂列金额明细表

工程名称: 山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	男生宿舍楼			
1	暂列金额	项		
	教学楼			
1	暂列金额	项		
	室外			
1	暂列金额	项		
	南围墙			
1	暂列金额	项		
	零星维修工程			
1	暂列金额	项		
	办公楼暖气管道改造			
1	暂列金额	项		
	男生宿舍楼更换上下水管道及洁具			
1	暂列金额	项		
	其他零星项目			
1	暂列金额	项		
合计				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 1 页共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额 (元)
	装修改造工程			
	男生宿舍楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	教学楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	室外			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	南围墙			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	零星维修工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 山东省青岛卫生学校2024年暑期维修工程

第 2 页共 2 页

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	安装工程			
	办公楼暖气管道改造			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	男生宿舍楼更换上下水管道及洁具			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
	其他零星项目			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	建设项目工伤保险			
1.5	优质优价费			
2	税金			
合计: 1+2				